



Estado do Rio Grande do Sul

MUNICÍPIO DE BARÃO DE COTEGIPE

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES

ATA DA SEGUNDA SESSÃO EXTRAORDINÁRIA, DA VIGÉSIMA SESSÃO LEGISLATIVA, DA DÉCIMA SEGUNDA LEGISLATURA, EM 12 DE NOVEMBRO DE 2018. Aos doze dias do mês de novembro de dois mil e dezoito, às dezenove horas, na sala de Reuniões da Câmara Municipal de Barão de Cotegipe, sito à Rua Princesa Isabel número cento e quatorze, sob a Presidência do Vereador Zaqueu Picoli reuniram-se os Exm^{os} Srs Vereadores André Gasparini, Cleber Gusz Kusz, Floriano Ternes, João Carlos Dassoler, Luis Eduardo Giacomel, Luiz Carlos Coelho dos Reis, Pedro Sadovnhic, Rodrigo Colet e Zaqueu Picoli para a Sessão Extraordinária. O presidente procedeu à chamada nominal para verificação de *quórum*. Havendo número legal e regimental, o Senhor Presidente declarou abertos os trabalhos e esclareceu que por ser uma Sessão Extraordinária será tratado apenas o projeto em questão. **PROJETO DE LEI N.º 048/18, DE 09 DE NOVEMBRO DE 2018** Que “**Autoriza o Poder Executivo Municipal a firmar contrato de locação de sala comercial e ceder o espaço para instalação da Empresa Brasileira de Correios e Telégrafos e dá Outras Providências.**” O Vereador Rodrigo Colet cumprimentou o presidente, os vereadores, a assessora, os demais presentes e a todos que acompanham pelas redes sociais e disse que esta questão já foi discutida em algumas reuniões inclusive nesta Casa e que também foi enviado um ofício ao prefeito municipal expondo que a Agência dos Correios não tinha um espaço para continuar desempenhando as suas atividades no município e que em tratativas com a CDL, que o órgão que representa as empresas que são as que mais utilizam este serviço assim como todos os municípios, para encontrar uma maneira de fazer uma parceria mas que segundo o presidente da CDL isso não foi possível. Expôs ainda o vereador que o valor mensal do aluguel será de hum mil e quatrocentos reais e que o contrato será de sento e oitenta dias, podendo ser prorrogado por mais cento e oitenta dias e poderá ser rescindido com aviso prévio de trinta dias, mas que já existe uma tratativa para que no início do ano esta questão já esteja resolvida e que a sala que será alugada está situada na Rua José Bonifácio esquina com a Rua Floresta onde a exigência que a sala deveria ter no mínimo cem metros quadrados e esta tem cento e cinco metros quadrados e que segundo informações do pessoal dos Correios esta sala atende a demanda necessária e que os Correios ficarão responsável por toda a parte de instalação. Ressaltou ainda o vereador que esta situação é de extrema urgência e que foi feita uma dispensa de licitação pública pois os Correios procuraram várias salas comerciais e como são representantes do Banco do Brasil e alguns outros setores os mesmos precisam cumprir algumas exigências e que uma das únicas salas disponíveis e que se encaixava é esta sala que será alugada. Expôs ainda o vereador que se o contrato de aluguel chegar a um ano o custo será de dezesseis mil e oitocentos reais e que depois que fecha e difícil abrir novamente e que perder um órgão tão não é bom para o município e nem para as empresas e que com certeza tudo ficará mais atrasado e por isso considera isto de extrema importância para a cidade e pediu a aprovação dos demais vereadores para que o serviço dos Correios possa continuar. O vereador Floriano Ternes cumprimentou o presidente, os vereadores, a secretária e a todos os presentes disse que este projeto veio para esta Casa com urgência fazendo com que o presidente convocasse uma Sessão Extraordinária e tem certeza que este projeto é muito importante para o município pois se fechar os Correios todas as correspondências não só da cidade mas todas que vão para o interior não chegarão mais e disse ser totalmente favorável ao projeto pois é preciso manter a Agência dos Correios no município e perguntou se alguém saberia informar qual era o valor pago pelo aluguel nesta atual sala e sabe-se que é uma sala grande com cento e cinco metros quadrados e já foi colocado pelo líder do governo da necessidade de ser uma sala especial e disse achar que o valor que será pago é caro por se tratar



Estado do Rio Grande do Sul

MUNICÍPIO DE BARÃO DE COTEGIPE

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES

de uma sala no interior mas por ser por um período de no máximo um ano é obrigação do município arcar com esta despesa para não deixar o município sem esta Agência dos Correios e é totalmente favorável ao projeto pelo curto prazo existente para regularização desta questão. O vereador André Gasparini cumprimentou o presidente, os vereadores, os assessores e os que acompanham pelas redes sociais e disse ser totalmente favorável ao projeto devido a sua extrema importância e a necessidade de se manter a Agência dos Correios no município e sobre o comentário do vereador Floriano Ternes referente ao valor do aluguel disse não achar estar fora do preço e que é o valor do mercado pelo tamanho da sala e por ser num ponto central e disse que gostaria apenas de fazer um comentário a respeito do ofício e disse querer deixar bem claro aos representantes do Correio presentes nesta Sessão que particularmente sempre foi muito bem atendido pelas pessoas que trabalham internamente e externamente na Agência dos Correios do município, porem o que lhe indigna é a lerdeza e a demora da Superintendência pois em quatorze de agosto de dois mil e dezessete o proprietário informou que não tinha interesse e renovar o contrato de aluguel e isso já completou quinze meses e que somente após ajuizada a ação de despejo e que não chegou a consultar o número da ação que corre na Justiça Federal mas sabe que é do mês de abril de dois mil e dezoito e que somente oito meses depois desta ação a Superintendência começou as tratativas e expos a situação que está a administração da Superintendência dos Correios e que todos sabem da extrema importância mas todos os munícipes e empresários pagam pelos serviços e disse achar que houve um pouco de descaso da Superintendência com o município de Barão de Cotegipe e voltou a repetir que sempre foi muito bem atendido pelos profissionais desta Agência e todos estão de parabéns e que isto é caso de gestão pela demora de procurarem um novo imóvel e que ouviu rumores de tratativas que não chegaram a nenhum acordo mas que existem várias salas comerciais e que talvez algumas precisassem de adaptação e que este imóvel encontrado atende as necessidades e já está pronto com acessibilidade e alguns outros requisitos exigidos pelos convênios atendidos pelos Correios e novamente disse ser favorável mas deixou o seu voto de repúdio pela demora e pelo descaso da Superintendência dos Correios com o município de Barão de Cotegipe e todos sabem da importância desta Agência e que é preciso mantê-la aberta e que este valor para a administração municipal não afetará os cofres públicos devido a importância deste serviço. O vereador Luiz Eduardo Giacomel cumprimentou o presidente, os vereadores, os demais presentes e aos que acompanham através das redes sociais e se associou as palavras do vereador André Gasparini quanto a questão do atendimento local e a falta de gestão no desenrolar deste contrato e que participou de audiência juntamente com alguns empresários do município e que tinha uma média de vinte empresas participando onde os empresários se dispuseram em custear parte do valor do aluguel e isso demonstra a grande importância da Agência dos Correios no município onde muitas empresas dependem deste serviço devido ao ramo de licitações e muitas fábricas de joias que enviam suas encomendas através dos Correios e ressaltou que este caso infelizmente foi algo que a administração pública nacional demonstra que é querer passar toda a responsabilidade para os municípios e que se cansa de falar nesta Casa que o que o Governo Federal e Estadual puderem passar para os municípios fica mais fácil para eles e este é mais um exemplo e que todos sabem que os Correios tem uma dívida alta e que está quebrado e que este caso em especial tiveram um ano para tentar renovar o contrato e tentar uma conversa com outros proprietários de salas comerciais e a informação que tiveram que não tinha dado certo devido a alguns problemas de acessibilidade com banheiros e rampa de acesso mas se for comparar salas do município com a sala que será alugada a questão de acessibilidade e praticamente a mesma e disse acreditar que os engenheiros



Estado do Rio Grande do Sul

MUNICÍPIO DE BARÃO DE COTEGIPE

CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES

dos Correios estão dando pouca importância e seguem as suas normas e muitas vezes estas normas causam todo este transtorno que está havendo agora com este projeto de lei. Disse ainda que por se tratar de uma entidade essencial para a continuidade do serviço de algumas empresas do município e sendo que o custo também não é exorbitante e o município consegue pagar sendo que todo este processo foi feito com sob orientação do Tribunal de Contas não vê o porquê de não votar a favor. O presidente Zaqueu Picoli pediu para que o vice-presidente o substituísse para que pudesse fazer o uso da palavra. O vice-presidente concedeu o uso da palavra ao vereador Zaqueu Picoli que iniciou dizendo que se associa com praticamente as palavras de todos os demais vereadores e sobre o questionamento do vereador Floriano Ternes sobre o valor pago do aluguel da atual sala utilizada pela Agência dos Correios expos que era de hum mim e trinta reais e pelo o que se sabe segundo informações do gerente da Agência dos Correios que está presente nesta Sessão o mesmo procurou os vereadores ainda no mês de setembro e repassou a situação em que se encontrava esta Agência e que inclusive o vereador Luiz Eduardo Giacomel já havia comentado de que não havia interesse de renovação de contrato por parte do proprietário do imóvel e que já existia a procura de uma nova sala e que esta sala havia sido encontrada e estava sendo reformada para ser a nova sede e que apenas mudaria para o outro lado da rua porem como colocado pelo vereador Luiz Eduardo parou tudo na burocracia pois quando foi feita a avaliação pelos engenheiros dos Correios os mesmos disseram que estava tudo errado e tudo voltou à estaca zero e os papéis voltaram novamente para Brasília para iniciar o processo novamente e como existia a preocupação não somente dos municípios mas também do poder executivo para que não se fechasse a Agência dos Correios e que segundo informações do gerente desta Agência que em termos de movimentação e faturamento perde somente para a Agência de Erechim e disse achar que poderia ter tido um empenho maior por parte dos Correios mas assim como aconteceu acaba ficando bom onde o município acabará pagando o aluguel e a Agência não fechará e continuará faturando e que cabe destacar a importância de não deixar fechar e que em conversa com o prefeito e o mesmo já entrou em contato novamente com a Superintendência em Brasília e destacou que consta no projeto de lei que deverá constar no contrato uma cláusula dizendo que poderá ser rescindido mediante aviso prévio de trinta dias mas que poderá ser encerrado antes dos cento e oitenta dias e que se houver empenho por parte da administração, do legislativo, do próprio Correios mantendo contato e exigindo uma definição de repente em quatro ou cinco meses se resolva. O vice-presidente devolveu a palavra ao titular. Colocado em votação o Projeto de Lei nº 048/2018 teve como parecer: **APROVADO POR UNANIMIDADE**. E não havendo mais matéria do dia, o Senhor Presidente encerrou os trabalhos desta Reunião e convidou a todos para a próxima Reunião Ordinária que se realizará no dia dezoito de novembro de dois mil e dezoito às dezoito horas. Os trabalhos foram presididos pelo Vereador Zaqueu Picoli e 1º Secretário Vereador Alderi Trombeta. Sendo que eu 1ª Secretário determinei que fosse lavrada a presente ata, que após aprovada será assinada por mim e pelo Senhor Presidente.

.....

.....